

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77 & 1337/1983)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Παναγιώταρος Ηλίας, Πολίτης Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το οικοπέδο με στοιχεία 1,2,3.....22,23,1 και εμβαδόν 552,65 τ.μ. που βρίσκεται στη συνοικία "Άγιο Απóstολο", εντός σχεδίου πόλεως Φιλατρών, Δ.Κ. Φιλατρών, Δ.Ε. Φιλατρών, Δήμου Τριφυλίας, Π.Ε. Μεσσηνίας:

- είναι άρτιο και μη οικοδομήσιμο, αφού ανήκει σε οικοδομικές τετράγωνο που δεσμεύεται από χώρο της εκκλησίας των Αγίων Αποστόλων, με αριθμό 1337/83, σχεδίου πόλεως Φιλατρών.
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εκπαράσεων σε γη και χρήση φυσικού αερίου.
- εντός αυτού δεν υπάρχουν εναερίες τριφυλιές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η., ούτε αγωγός φυσικού αερίου.
- εντός αυτού η σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.
- έχει απόσταση από τη θάλασσα μεγαλύτερη των 800 μ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΗΛΙΑΣ Β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΤ.Π.Σ.Υ. 27207
ΦΙΛΑΤΡΑ-ΤΗΛ. 2710-3360

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένες Ζαχού Αγγελική και Ζαχού Ολγα δηλώνουμε ότι:

- τα όρια του οικοπέδου με στοιχεία 1,2,3.....22,23,1 και εμβαδόν 552,65 τ.μ. που βρίσκεται στη συνοικία "Άγιο Απóstολο", εντός σχεδίου πόλεως Φιλατρών, Δ.Κ. Φιλατρών, Δ.Ε. Φιλατρών, Δήμου Τριφυλίας, Π.Ε. Μεσσηνίας, υπεδείχθησαν από εμάς, και
- ευθυνώμαστε για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου

ΟΙ ΔΗΛΩΣΕΙΣ

ΖΑΧΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΖΑΧΟΥ ΟΛΓΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε (1,2,3.....22,23,1) = 552,65 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κτηνικό σχέδιο με αριθμό ΕΓΣΑ 87
- Ο βασισμός είναι σε σημεία που ελέγχονται με σταθμό ορισμένων των κορυφών
- Ο βασισμός είναι στο ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατήρησης που διέκριναν με χρήση του σταθμού του ιδιαιτέρου δικτύου SmartNet της εταιρίας Metica Α.Ε., με συντελεστές (X,Y,Z) (X=306450,7880 Y=4128833,7370 Z= 191,4230)

ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΟΣ
Τεχνικός Γραφείο
Μόλιση Έφιθμα * Κασσώδα
Βαρδαμίου Χύδου * Κασσώδα
Ν. Σπυριό, Φωκιάς Τηλ: 27610 33583

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΖΑΧΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΖΑΧΟΥ ΟΛΓΑ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΣΥΝΟΙΚΙΑ "ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ", ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΦΙΛΑΤΡΩΝ, Δ.Κ. ΦΙΛΑΤΡΩΝ, Δ.Ε. ΦΙΛΑΤΡΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ, Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

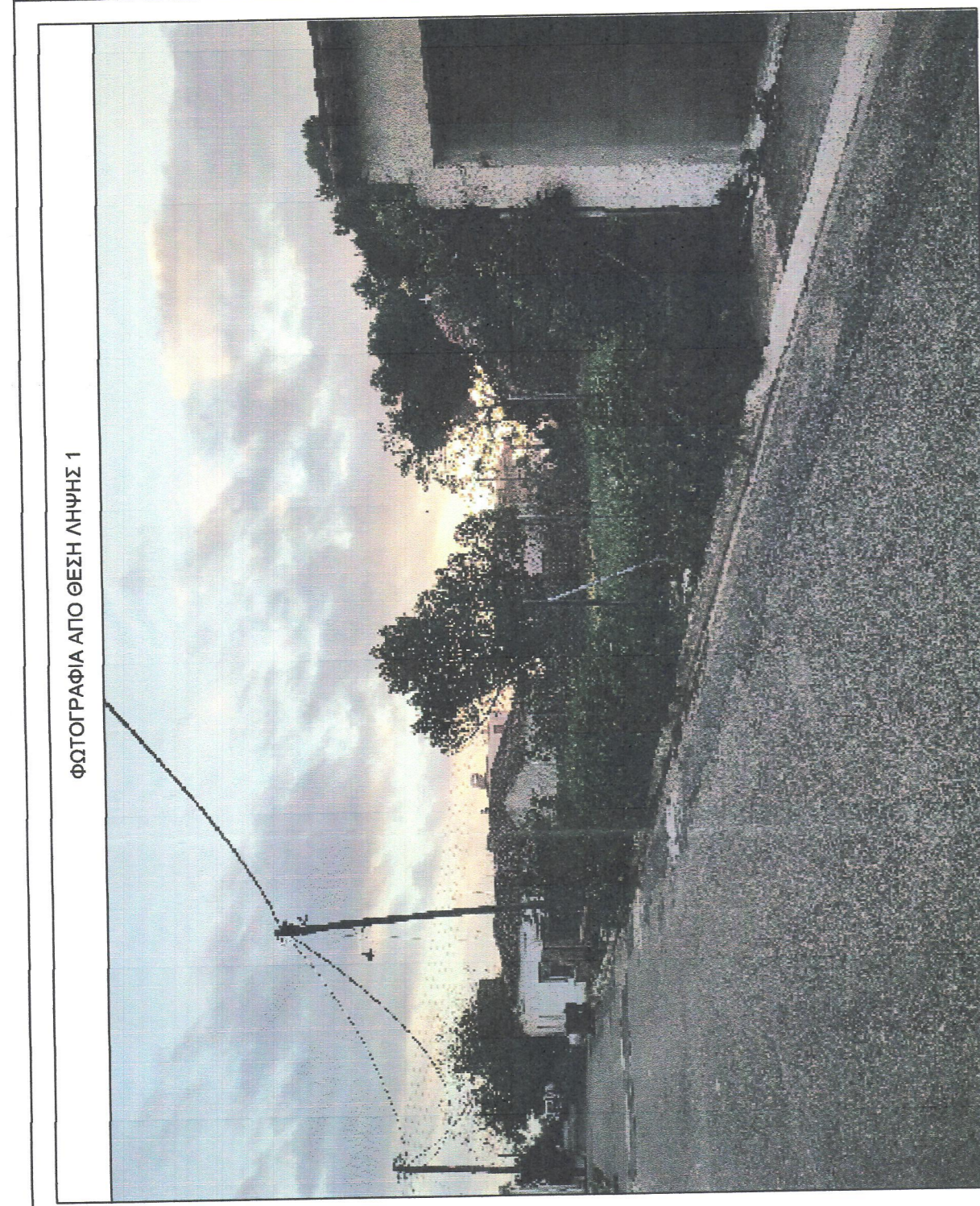
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΟΣ
Πολίτης Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: T

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2023

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΗΛΙΑΣ Β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΤ.Π.Σ.Υ. 27207
ΦΙΛΑΤΡΑ-ΤΗΛ. 2710-3360



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Β.Δ. 27/08/1969 ΦΕΚ 164Δ

Πρόσφυτο: 15 μ.

Επιφάνεια: 400 τ.μ.

Κλίση: 60%

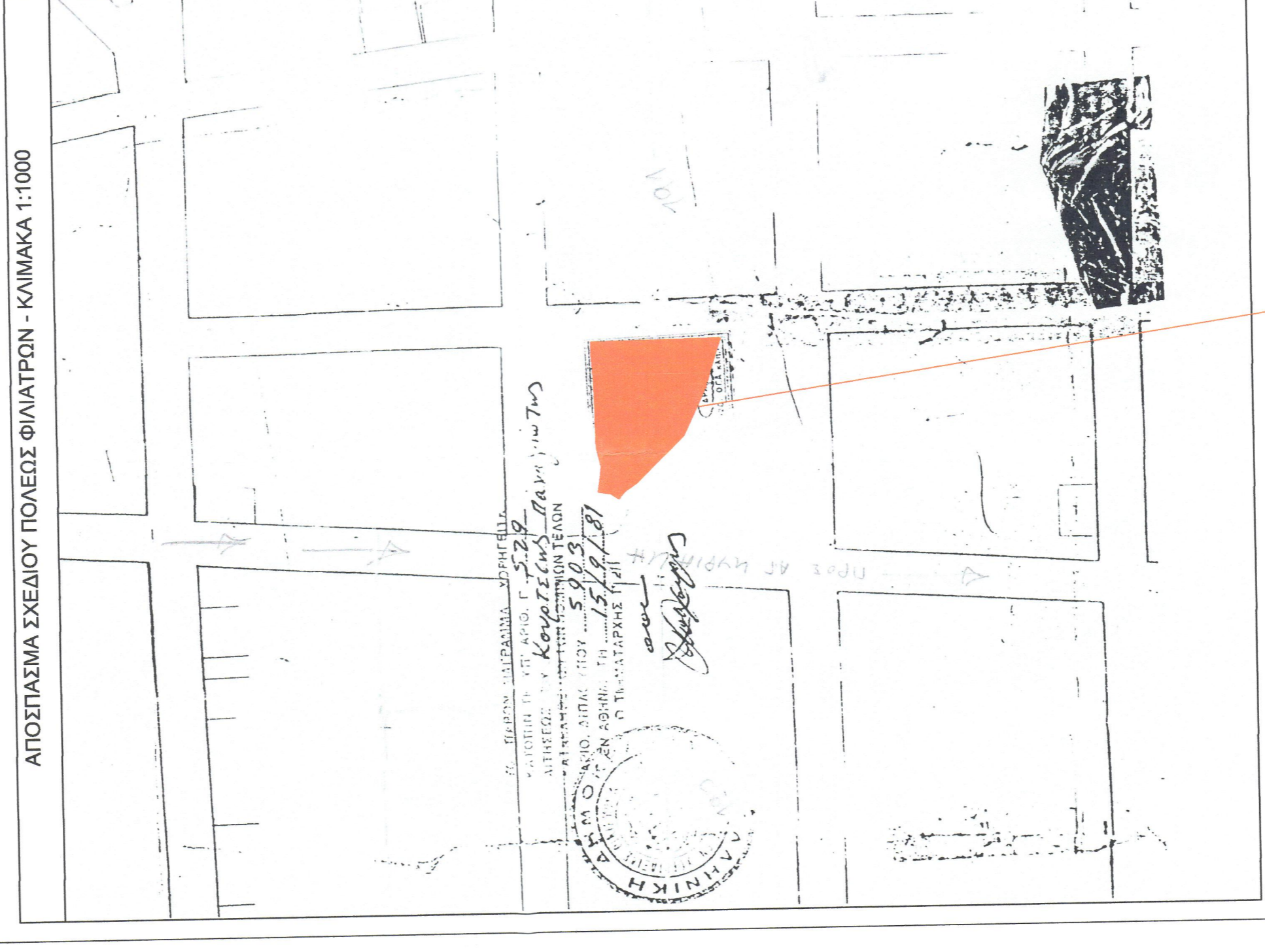
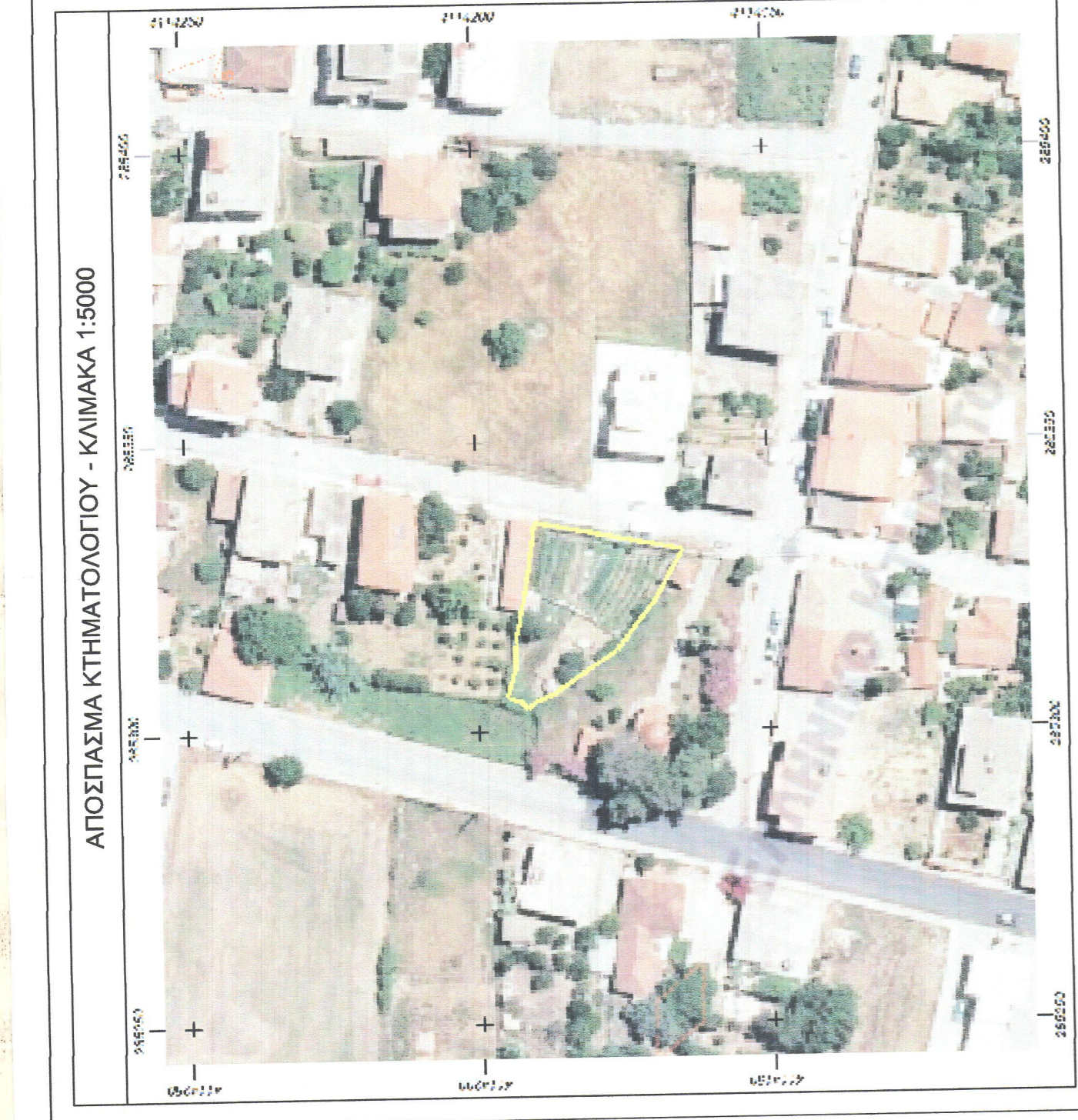
Σ.Δ. 1,20

Ημιτάβηρος - Εξώστες: 40% της επιτρεπόμενης δόμησης

Ημιτάβηρος: 20% της επιτρεπόμενης δόμησης

Μέγιστο ύψος: 17,25μ

Πλάγιες αποστάσεις: 3+0,1Η



ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3.....22,23,1
Εμβαδόν πηγάδιου = 552,65 τ.μ. - Περιμετρία = 1007,06 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	285335,961	4114190,981	64,29
2	285333,090	4114180,273	64,29
3	285328,207	4114191,041	64,29
4	285322,786	4114191,991	64,29
5	285320,915	4114192,394	64,29
6	285311,079	4114193,457	64,14
7	285311,079	4114193,457	64,14
8	285306,133	4114186,054	63,95
9	285305,151	4114192,483	63,87
10	285304,682	4114191,442	63,87
11	285304,682	4114191,442	63,87
12	285304,682	4114191,442	63,87
13	285304,682	4114190,515	63,90
14	285305,484	4114189,532	63,91
15	285305,603	4114187,362	63,95
16	285313,800	4114175,935	63,97
17	285322,442	4114169,321	63,99
18	285326,027	4114167,361	64,00
19	285329,612	4114165,437	64,01
20	285331,268	4114164,408	64,02
21	285336,048	4114160,988	64,29
22	285335,961	4114160,988	64,29
23	285335,961	4114160,988	64,29
24	285335,961	4114160,988	64,29
25	285335,961	4114160,988	64,29
26	285335,961	4114160,988	64,29
27	285335,961	4114160,988	64,29
28	285335,961	4114160,988	64,29
29	285335,961	4114160,988	64,29
30	285335,961	4114160,988	64,29