



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΠ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ & ΠΠ

ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ:
«Προμήθεια αποδυτηρίων Δημοτικού
γηπέδου Γαργαλιάνων »

ΑΡ. Μελέτης: 49/2024

Προϋπολογισμός: 186.000,00 (με ΦΠΑ 24%)

Θέση: Δ.Κ.ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ

CPV:44211000-2<<Προκατασκευασμένα κτίρια >>

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Φιλιατρά , 2024



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ.
2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
3. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
4. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

CPV: 442110000-2 <<ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ>>

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην προμήθεια , μεταφορά και πλήρη εγκατάσταση κτιρίου αποδυτηρίων (δεν περιλαμβάνονται οι συνδέσεις με κοινωφελή δίκτυα) από προκατασκευασμένο γαλβανισμένο χαλύβδινο συγκρότημα μονάδων (Συγκρότημα Α & Β), προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες του Δημοτικού γηπέδου Γαργαλιάνων του Δήμου Τριφυλίας , το οποίο θα έχει συνολικό εμβαδόν κατ'ελάχιστον **163,0μ2** και ελάχιστο καθαρό εσωτερικό ύψος για το Συγκρότημα Α το **2,50μ** και για το συγκρότημα Β το **2,30μ** .

Η κατασκευή περιλαμβάνει τα κάτωθι , σύμφωνα με το επισυναπτόμενο Σχέδιο κάτοψης Α1 :

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Α

- Δύο αποδυτήρια ομάδων , Ελαχ. Ε= 40,0Μ2 έκαστο με :
 - Χώρους WC (3)
 - Χώρος ντους για τέσσερις χρήστες (4 μπαταρίες ντους με στήλη)
 - Προθάλαμο WC (1)
 - Χώρο αποδυτηρίων (1)
- Αποδυτήριο διαιτητών, Ελαχ.Ε = 14,0μ2 με :
 - Χώρο WC (1)
 - Χώρο ντους (1) με μια ντουζιέρα με καμπίνα
 - Προθάλαμο (1)
- Χώρο Ιατρού (1) ο οποίος περιλαμβάνει νιπτήρα, ελάχ.Εμβαδόν = 11,0μ2



ΑΡ. Μελέτης: 49/2024

- Χώρο γραφείου ο οποίος περιλαμβάνει χώρο WC (1) με νιπτήρα εντός του wc, ελαχ.Ε = 11,0μ²
- Χώρο αποθήκης (1), ελαχ.Εμβαδόν = 7,50μ²
- Χώρο διαδρόμου (1), ελαχ.Εμβαδόν 20,0μ²
- Εξωτερικό στέγαστρο κατά μήκος της εισόδου , διαστ. 13,20 x 1,60-1,75

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Β

- Εξωτερικά WC (5), ελαχ .συνολικό Ε = 12,00μ²
 - Χώρο WC (5) με ανεξάρτητους νιπτήρες το κάθε ένα και ανεξάρτητες εισόδους
- Εξωτερικό WC ΑΜΕΑ (1), χωρίς ντους με ελαχ.Ε = 5,0 μ²

Τα εξωτερικά WC (συνολικά 5) και το WC ΑΜΕΑ , τα οποία αποτελούν το συγκρότημα Β, θα αποτελούν ανεξάρτητο συγκρότημα από το συγκρότημα Α , δεν θα εφάπτονται και θα τοποθετηθούν σε διαφορετική βάση έδρασης εντός του γηπέδου .

Ο Ανάδοχος της προμήθειας θα καταθέσει πλήρεις και αναλυτικές μελέτες (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ, ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ, ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ, ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΜΕΛΕΤΕΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗΣ, ΚΕΝΑΚ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ κ.λ.π) για το συγκρότημα των οικίσκων (ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Α & Β) καθώς και για την βάση έδρασης από οπλισμένο σκυρόδεμα . Οι βάσεις έδρασης από Ο.Σ. , καθώς και η ράμπα για το WC Αμεα, θα κατασκευαστούν από τον Δήμο Τριφυλίας . Το τοπογραφικό υπογεγραμμένο θα δωθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου .Οι ανωτέρω μελέτες θα πρέπει να είναι υπογεγραμμένες από τους κατά νόμο μελέτητες Μηχανικούς , ώστε να προχωρήσει ο Δήμος στην έκδοση Οικοδομικής άδειας . Επίσης , θα δοθεί στην Τεχνική Υπηρεσία πλήρες αντίγραφο των αρχιτεκτονικών σχεδίων του φάκελλου δικαιολογητικών, τα οποία απαιτούνται από το σύστημα ηλεκτρονικής έκδοσης αδειών στο e-ΑΔΕΙΕΣ,σε έντυπη μορφή ένα (1) αντίγραφο υπογεγραμμένο, σε pdf και τα αρχιτεκτονικά σχέδια σε επεξεργάσιμη μορφή σε autocad 2007 .



ΑΡ. Μελέτης: 49/2024

Ο ανάδοχος θα προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να ολοκληρωσει έντεχνα την προμήθεια και τοποθέτηση όλων των προκατασκευασμένων οικίσκων . Επίσης ο ανάδοχος επιβαρύνεται με την χρήση τηλεσκοπικού γερανού , εφόσον απαιτηθεί .

Ο διαγωνιζόμενος, επί ποινή αποκλεισμού, θα υποβάλλει τα κάτωθι πιστοποιητικά της κατασκευάστριας εταιρίας των οικίσκων : 1) Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας και να είναι πιστοποιημένη σύμφωνα με το πρότυπο EN ISO 9001: 2015, 2) να είναι πιστοποιημένη με EN ISO 1400: 2015 για την περιβαλλοντική διαχείριση και 3) να είναι πιστοποιημένη κατά ISO 45001: 2018 για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων της .

Η δαπάνη προϋπολογίζεται στις **186.000,00€** (Προϋπολογισμός 150.000,0€ + ΦΠΑ 24% 36.000,0€) , εκτιμήθηκε με βάση έρευνα αγοράς στο ελεύθερο εμπόριο και θα πιστωθεί από τον Δήμο Τριφυλίας με **Κ.Α. 15.7122.001 (Εκτακτα Ειδικευμένα)**. Η δαπάνη θα είναι πολυετής και θα βαρύνει το **Κ.Α. 15.7122.001** του προϋπολογισμού του έτους 2024 με ποσό 0,00€ και τον προϋπολογισμό έτους 2025 με ποσό 186.000,00€. Η μελέτη δύναται να υλοποιηθεί με την διαδικασία δημόσιου ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κατά τα προβλεπόμενα του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει .

2.ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

| A/A | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | CPV | ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ | ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΔΑΠΑΝΗ (ευρώ) |
|-----|---|------------|-----------------|----------------------|-------------------|
| 1 | Προκατασκευασμένο συγκρότημα οικίσκων (A & B) –Τοποθέτηση /μεταφορά /εγκατάσταση , Ελάχιστο συνολικό Εμβαδόν οικίσκων =163,0μ2 | 44211000-2 | ΤΕΜΑΧΙΟ | 1 | 150.000,00 |
| | | | | Φ.Π.Α.24% | 36.000,00 |
| | | | | ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ | 186.000,00 |



3.ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Σύμφωνα με το σχέδιο Κάτοψης των οικίσκων , αποτυπώνονται οι κάτωθι γαλβανισμένοι χαλύβδινοι οικίσκοι :

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Α

- Δύο αποδυτήρια ομάδων , Ελαχ. Ε= 40,0Μ2 έκαστο με :
 - Χώρους WC (3)
 - Χώρος ντους για τέσσερις χρήστες (4 μπαταρίες ντους με στήλη)
 - Προθάλαμο WC (1)
 - Χώρο αποδυτηρίων (1)
- Αποδυτήριο διαιτητών, Ελαχ.Ε = 14,0μ2 με :
 - Χώρο WC (1)
 - Χώρο ντους (1) με μια ντουζιέρα με καμπίνα
 - Προθάλαμο (1)
- Χώρο Ιατρείου (1) με νυπτήρα, ελάχ.Εμβαδόν = 11,0μ2
- Χώρο γραφείου ο οποίος περιλαμβάνει χώρο WC (1) με νυπτήρα εντός του wc, ελαχ.Ε = 11,0μ2
- Χώρο αποθήκης (1), ελαχ.Εμβαδόν = 7,50μ2
- Χώρο διαδρόμου (1), ελαχ.Εμβαδόν 20,0μ2
- Εξωτερικό στέγαστρο κατά μήκος της εισόδου , διαστ. 13,20 χ 1,60-1,75

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Β

- Εξωτερικά WC (5), ελαχ .συνολικό Ε = 10,50μ2
 - Χώρο WC (5) με ανεξάρτητους νυπτήρες το κάθε ένα και ανεξάρτητες εισόδους
- Εξωτερικό WC ΑΜΕΑ (1), χωρίς ντους με ελαχ.Ε = 5,0 μ2

Εφόσον σύμφωνα με την μελέτη ΚΕΝΑΚ απαιτηθούν πχ.μεγαλύτερα πάχη πάνελ, είτε θερμομονωμένα δάπεδα, είτε θερμοδιακοπτόμενα κουφώματα , θα πρέπει ο κάθε συμμετέχων στην διαγωνιστική διαδικασία να το λάβει υπόψιν του στην οικονομική προσφορά .



ΑΡ. Μελέτης: 49/2024

Οι γαλβανισμένοι χαλύβδινοι οικίσκοι θα πρέπει να έχουν τα κάτωθι **Τεχνικά χαρακτηριστικά** :

ΦΕΡΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ (ΦΟ)

Ο Φ.Ο. θα αποτελείται από κοιλοδοκούς γαλβανισμένους εν θερμώ χάλυβα , βαρέως τύπου , πάχους κατ' ελάχιστον 3mm. Όλα τα μεταλλικά στοιχεία θα αποτελούνται από χάλυβα άριστης ποιότητας, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές DIN 17100, και θα είναι γαλβανισμένα εργοστασιακά εν θερμώ .

Τα γαλβανισμένα μεταλλικά μέρη θα είναι επιψευδαργυρωμένα σύμφωνα με το πρότυπο EN-ISO 1461: 2009.

Ο τρόπος κατασκευής του φέροντος οργανισμού θα είναι σύμφωνος με τα οριζόμενα στους ευρωκώδικες και τον Ελληνικό Αντισεισμικό Κανονισμό ώστε να έχει τη δυνατότητα να επεκταθεί καθ' ύψος .

ΤΟΙΧΩΜΑ

Εξωτερικά και εσωτερικά τα τοιχώματα θα είναι με **θερμομονωτικό πάνελ πολυουρεθάνης 60mm**, με αμφίπλευρη επικάλυψη από φύλλα γαλβανισμένου χαλυβδοελάσματος πάχους τουλάχιστον 0,45mm, εργοστασιακά βαμμένα με πολυεστερική βαφή φούρνου **RAL απόχρωσης επιλογής της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Τριφυλίας** .

Τα εσωτερικά τοιχώματα στα WC **με θερμομονωτικό πάνελ πολυουρεθάνης 40mm**, με αμφίπλευρη επικάλυψη από φύλλα γαλβανισμένου χαλυβδοελάσματος πάχους τουλάχιστον 0,45mm, εργοστασιακά βαμμένα με πολυεστερική βαφή φούρνου απόχρωσης λευκού Ral 9002 .

Τα τοιχώματα στους χώρους των ντους θα είναι επενδεδυμένα με κεραμικά πλακίδια α' ποιότητας .

ΔΑΠΕΔΟ

Όλα τα δάπεδα , εκτός από : τα ντους , τα εσωτερικά κι εξωτερικά Wc & οι προθάλαμοι αυτών, η αποθήκη (καθώς εκεί θα υπάρχει το πλυντήριο) καθώς και το WC ΑΜΕΑ, θα επιστρωθούν με **κόντρα πλακέ θαλάσσης WBP** (Weather boil proof) κλάσης E1, όσον αφορά την μη εκπομπή φορμαλδεύδης .

Οι χώροι που εξαιρούνται , θα επιστρωθούν **με πάνελ ινοπλισμένο σκυροδέματος**, πυράντοχο, ανεπηρέαστο από τις υγρασίες, προσφέροντας απόλυτη υγραμόνωση , ενώ δεν περιέχει άσβεστο ή αμίαντο ή άλλα τοξικά υλικά .

Στους χώρους του ντους **θα υπάρχει ρήση δαπέδου προς το σιφώνι** , το οποίο θα είναι είτε στρογγυλά είτε γραμμικά και οι διαστάσεις του θα εξασφαλίζουν την απορροφή από τέσσερις χρήστες ταυτόχρονα .Επίσης στρογγυλό σιφώνι θα υπάρχει στους δυο προθαλάμους των εσωτερικών WC και στην αποθήκη .



ΑΡ. Μελέτης: 49/2024

Η επικάλυψη όλων των δαπέδων του συγκροτήματος οικίσκων θα είναι από κεραμικά πλακάκια Α' ποιότητας .Τουλάχιστον Τρία (3) διαφορετικά είδη πλακιδίων θα προταθούν στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου για επιλογή . Κατά την παράδοση των οικίσκων θα παραδοθούν στην Τεχν. Υπηρεσία ποσότητα πλακιδίων από κάθε είδος που θα χρησιμοποιηθεί , ποσότητα 2,0μ2 έκαστο για πιθανές μελλοντικές αποκαταστάσεις .

ΟΡΟΦΗ

Η επικάλυψη της οροφής θα γίνει με θερμομονωτικό πάνελ πολυουρεθάνης 60mm, με επικάλυψη γαλβανισμένης προβαμμένης λαμαρίνας (χρωματισμού επίλογής της Τεχνικής Υπηρεσίας σε συνδυασμό με τον λοιπό χρωματισμό των οικίσκων) ορθής ραφής πάχους 0,6mm (seamed roof), για απόλυτη στεγανότητα .

Η απορροή των βρόχινων θα είναι ελεύθερη , εκτός από την απόλληξη του στεγάστρου όπου εκεί οριζόντια θα παραλαμβάνονται τα νερά με υδροσυλλέκτη και θα οδηγούνται με κάθετο αγωγό στο έδαφος .

ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ

- Η κεντρική δίφυλλη ανοιγόμενη θύρα εισόδου διαστ.1,80 X 2.09 μ , θα είναι κατασκευασμένη από ηλεκτροστατικά βαμμένα πλαίσια αλουμινίου με ταμπλάδες από θερμομονωτικό πανελ , μισή πάνελ-μισή διπλό τζάμι και στα δυο φύλλα. Εξωτερικά στην περιοχή του τζαμιου θα περιλαμβάνεται μεταλλική κατασκευή για την αποφυγή διάρρηξης .
- Οι εξωτερικές θύρες των WC κοινού , καθώς και του WC ΑΜΕΑ θα είναι κατασκευασμένη από ηλεκτροστατικά βαμμένα πλαίσια αλουμινίου με ταμπλάδες από θερμομονωτικό πανελ .
- Οι εσωτερικές θύρες και οι εσωτερικές πόρτες WC , θα είναι μεταλλικές ή αλουμινίου ανάλογα με την απαιτούμενη αντοχή στην χρήση , στους υδρατμούς , στην υγρασία κτλ .
- Όλα τα υαλοστασια στους χώρους υγιεινής (αποδυτήρια, wc και ντους) θα είναι με ειδική ημιδιάφανη επεξεργασία πχ αμβρολισμένα ή ανάγλυφα ώστε να διαφυλάσσεται η ιδιωτικότητα των αθλητών .
- Όλα τα παράθυρα θα έχουν διπλούς θερμομονωτικούς υαλοπίνακες, εντομοαπωθητικές σίτες και κιγκλιδώματα ασφαλείας . Στα επάλληλα παράθυρα οι σίτες θα είναι συρόμενες .
- Οι διαστάσεις των ανοιγόμενων /ανακλινόμενων φεγγιτών θα προσαρμοστούν ώστε να μπορεί να μπει μηχανισμός ανάκλισης .



Πίνακας παραθύρων ελαχίστων διαστάσεων :

| ΧΩΡΟΣ | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | ΔΙΑΣΤΑΣΗ (ελάχ.διαστάσεις) | ΤΜΧ |
|-----------------------------------|---|-------------------------------|--------|
| WC (εσωτ. & εξωτ.) | Ανακλινόμενοι/ανοιγόμενοι φεγγίτες | 0,50 χ 0,50 μ | 13 |
| Ντουζ διαιτητών | Ανακλινόμενοι/ανοιγόμενοι φεγγίτες | 0,50 χ 0,50 μ | 1 |
| Ντουζ αθλητών | Επάλληλοι φεγγίτες | 1,30 χ 0,50 1,00 χ 0,50 | 2 2 |
| Αποδυτήρια | Ανακλινόμενοι/ανοιγόμενοι φεγγίτες | 1,30χ0,50 | 8 |
| Ιατρείο, Γραφείο | Ανοιγόμενο/Ανακλινόμενο με βενετικές περσίδες | 1,30 χ 1,00 | 2 |
| Αποδυτήριο διαιτ. | Επάλληλος φεγγίτης | 2,00 χ 0,50 εξωτ.πλευρά | 1 |
| Αποθήκη | Επάλληλος φεγγίτης | 1,30 χ 0,50 | 1 |
| WC ΑΜΕΑ | Επάλληλος φεγγίτης | 1,30 χ 0,50 | 1 |
| Γραφείο (μεσοτοιχεία με διάδρομο) | Σταθερό παράθυρο με περδίδες | 1,0 χ 1,0 | 1 |
| Διάδρομος | Επάλληλος φεγγίτης Επάλληλο παράθυρο | 1,30 χ 0,50 1,00 χ 1,00 | 4 2 |

ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

- Τοιχώματα σε χρώμα **ΕΠΙΛΟΓΗΣ** της Τεχνικής Υπηρεσίας Δ.Τριφυλίας .
- Μεταλλικά στοιχεία σε χρώμα **ΕΠΙΛΟΓΗΣ** της Τεχνικής Υπηρεσίας Δ.Τριφυλίας .
- Κουφώματα σε χρώμα **ΕΠΙΛΟΓΗΣ** της Τεχνικής Υπηρεσίας Δ.Τριφυλίας .



ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Πλήρης ηλεκτρολογική εγκατάσταση σύμφωνα με τους κανονισμούς εσωτερικών εγκαταστάσεων και τις ΤΟΤΕΕ που ισχύουν, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τους κανονισμούς της ΔΕΗ και του ΝΟΚ καθώς και τις απαιτήσεις του προτύπου ΕΛΟΤ HD 384 και των ισχυουσών προδιαγραφών του ΕΛΟΤ που θα συμφωνούν με το πρότυπο ΕΛΟΤ 384 ή βελτιώνουν τις απαιτήσεις του :

Γείωση, **Ηλεκτρολογικό τριφασικό** πίνακα για το συγκρότημα Α και μονοφασικό πίνακα για το συγκρότημα Β , με αντιηλεκτροπληξιακό ρελέ και

- Διακόπτες φωτισμού απλούς (h=1,0M), 21 ΤΜΧ
- Διακόπτες φωτισμού κομιτατερ (h=1,0m), 3 τμχ
- Διακόπτες φωτισμού αλέ ετούρ , 3τμχ
- Φωτιστικά διπλά 2x8 watt Led, 24 τμχ (3 τμχ θα μπουν στο στέγαστρο)
- Φωτιστικά χελώνα 8 watt led , 16 τμχ
- Πρίζες σούκο 20 τμχ
- Πρίζες κλιματιστικού 5 τμχ
- BOILER διπλής ενέργειας 160 lt , 2 τμχ από τα οποία θα οδηγηθούν σωλήνες ύδρευσης κρύου-ζεστού προς την οροφή όπου μελλοντικά θα συνδεθούν ηλιακοί συλλέκτες .

Επίσης θα τοποθετηθεί πρίζα για την σύνδεση πλυντηρίου & στεγνωτηρίου στον χώρο της αποθήκης .

Όλες οι καλωδιώσεις των εσωτερικών ηλεκτρολογικών δικτύων οδεύουν εντός των επίτοιχων πλαστικών καναλιών.

Όλα τα χρησιμοποιούμενα υλικά είναι πιστοποιημένα με διεθνή Standards ποιότητας, αναγνωρισμένων εταιριών Hager, Legrand κλπ.

Επίσης, κατά την ολοκλήρωση της εγκατάστασης των οικίσκων ο ανάδοχος θα προσκομίσει στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου την Υπεύθυνη δήλωση Ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη για σύνδεση με τα δίκτυα .

ΠΡΟΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

Περιλαμβάνονται και γίνεται προεγκατάσταση των ακόλουθων κλιματιστικών μονάδων:

- Κλιματιστικές μονάδες 9000BTU/H Inverter, ΤΡΙΑ (3) ΤΜΧ (ψύξη και θέρμανση)
- Κλιματιστικές μονάδες 12000BTU/H Inverter, ΔΥΟ (2) ΤΜΧ (ψύξη και θέρμανση)



ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Το συγκρότημα των οικίσκων καθώς και τα εξωτερικά WC & WC ΑΜΕΑ θα φέρουν **πλήρη υδραυλική εγκατάσταση** από πολυστρωματικούς σωλήνες και πρεσσαριστά εξαρτήματα τελευταίας τεχνολογίας για αποφυγή διαρροών και εξασφάλιση μακροχρόνιας διάρκειας ζωής και θα περιλαμβάνει :

- Πλήρη εξοπλισμό δυο(2) WC με λεκάνη πορσελάνης με καζανάκι, νιπτήρας πορσελάνης και σετ WC με καθρέπτη, σαπυνοθήκη, χαρτοθήκη .
- Εξοπλισμό πέντε (5) WC με λεκάνη πορσελάνης με καζανάκι, χαρτοθήκη.
- Πλήρη εξοπλισμό δυο (2) προθαλάμων WC με δυο (2) νιπτήρες πορσελάνης και σετ WC με καθρέπτη ο καθένας .
- Πλήρη εξοπλισμό των πέντε (5) εξωτερικών wc για το κάθε ένα ξεχωριστά με λεκάνη , νιπτήρα και σετ wc με καθρέπτη, σαπυνοθήκη, χαρτοθήκη
- Πλήρη εξοπλισμό ενός (1) ντους με κεραμική ντουζιέρα .
- Τοποθέτηση νιπτήρα,σαπυνοθήκη και καθρέπτη στο χώρο του ιατρείου .
- Παροχή ύδρευσης και αποχέτευσης για την εγκατάσταση πλυντηρίου στον χώρο της αποθήκης .
- Πλήρη εξοπλισμό ενός εξωτερικού WC ΑΜΕΑ (λεκάνη με καζανάκι, νιπτήρα και σετ wc με καθρέπτη, σαπυνοθήκη,χαρτοθήκη) και λοιπό εξοπλισμό σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία .
- Εξοπλισμό δυο (2) χώρων ομαδικών ντους για τέσσερις χρήστες με (4) μπαταρίες ντουζ με στήλη ζεστού –κρύου ο καθένας .
- Παροχές νερού ζεστού- κρύου σε όλες τις βρύσες .
- Σιφώνια δαπέδου είτε στρογγυλά είτε γραμμικά στους χώρους των ντους και στους προθαλάμους των εσωτερικών wc και αποθήκη .

ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

- Θα περιλαμβάνει πάγκους αποδυτηρίων κατ'ελάχιστο 1,60 x 0,50μ , ποσότητα Δέκα (10) τμχ.
- Θα περιλαμβάνει κρεμάστρες/άγγιστρα στον χώρο των αποδυτηρίων για την εξυπηρέτηση τουλάχιστον 20 αθλητών ανά αποδυτήριο .



ΑΡ. Μελέτης: 49/2024

- Επίσης, περιλαμβάνεται η χρήση τηλεσκοπικού γερανού εφόσον απαιτηθεί .

Επίσης περιλαμβάνεται μεταλλικό στέγαστρο ελαχ.διαστάσεων 1,60-1,75μ χ 13,20μ με υδροσυλλέκτη είτε ενιαίο είτε με συναρμογή με επικάλυψη ραπτής λαμαρίνας, πανέλα και κολώνες σε χρώμα επιλογής της Τεχνικής Υπηρεσίας

Ο οικίσκος θα τοποθετηθεί πάνω σε κατάλληλα διαμορφωμένη βάση έδρασης, η οποία θα κατασκευαστεί από τον Δήμο Τριφυλίας .Όλα τα μεταλλικά στοιχεία που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή της βάσης θα είναι πλήρως γαλβανισμένα. Η διαστασιολόγηση , κατασκευή και τοποθέτηση της μεταλλικής βάσης , του μεταλλικού σκελετού υποστυλωμάτων , ζευκτών και δοκίδων θα γίνει σύμφωνα με την στατική μελέτη .

4.ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ.

ΑΡΘΡΟ 1º: Αντικείμενο προμήθειας

Με την μελέτη αυτή προβλέπεται να γίνει η προμήθεια ,μεταφορά και πλήρη εγκατάσταση συγκροτήματος οικίσκων αποδυτηρίων (Συγκρότημα Α και Β), όπως αναφέρεται στην τεχνική περιγραφή – τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας Μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 2º: Ισχύουσες διατάξεις

Η διενέργεια του διαγωνισμού και η εκτέλεση της προμήθειας διέπονται από τις παρακάτω διατάξεις:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021
- 4) Τις διατάξεις του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α/2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της Ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις»
- 5) Τις διατάξεις του Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120/Α/2013) «Εθνικό σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συβάσεων και άλλες Διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την Υποπαράγραφο ΣΤ20, του 1ου άρθρου του Ν.4254/2014 (ΦΕΚ 85/Α/2014)
- 6) Η Υ.Α. Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ 2677/Β/21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»
- 7) Η με αριθ. πρωτ. Π1/542/ 4/3/ 2014 (ΑΔΑ: ΒΙΚΤΦ-ΠΨ5) εγκύκλιος με θέμα «Ενημέρωση για το Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)».
- 8) Την Υπουργική Απόφαση ΠΟΛ 1163/ΦΕΚ 1675 Β'/3-7-2013 «Όροι και διαδικασία είσπραξης – επιστροφής για την εφαρμογή του ηλεκτρονικού παράβολου».
- 9) Το Ν. 4250/ΦΕΚ 74 Α'/26-03-2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις».
- 10) Το Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) : Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτεία (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις.
- 11) Το Ν. 4320/ΦΕΚ 29Α/19-03-2015 «Ρυθμίσεις για τη λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση της ανθρωπιστικής κρίσης, την οργάνωση της Κυβέρνησης και των Κυβερνητικών οργάνων και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 37.



ΑΡ. Μελέτης: 49/2024

12) Τα άρθρα 134-138 του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α/2014), με το θεσμικό πλαίσιο που διέπει πλέον τη λειτουργία του ΕΣΗΔΗΣ

ΑΡΘΡΟ 3°: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία της μελέτης είναι κατά σειρά ισχύος :

- 1 Διακήρυξη
- 2, ΕΕΕΣ
2. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές
3. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
4. Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
5. Η Τεχνική έκθεση

Άρθρο 4°: Συμμετοχή –Παροχή πληροφοριών

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους για την συμμετοχή τους στην προμήθεια με υποβολή προσφοράς τους μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.

Άρθρο 5°: Χρόνος Ισχύος των Προσφορών-Τιμές Προσφορών

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών ορίζεται σε έξι (6) μήνες, προσμετρούμενος από την υπογραφή της σύμβασης . Η οικονομική προσφορά για κάθε υποψήφιο προμηθευτή, ο οποίος θα αναλάβει τελικά να προμηθεύσει τα περιγραφόμενα στη μελέτη είδη , θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της σχετικής σύμβασης. Συνεπώς σε αυτή την περίπτωση η τιμή μονάδας της προσφοράς του προμηθευτή για το προς προμήθεια είδος θα παραμένει σταθερή για όσο θα είναι σε ισχύ η σύμβαση για την παρούσα προμήθεια, δηλαδή μέχρι την πραγματοποίηση και της τελευταίας παράδοσης του προμηθευόμενου είδους σύμφωνα με ότι προβλέπεται στην παρούσα μελέτη. Οποιαδήποτε αλλαγή τους από την πλευρά του προμηθευτή θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη και αντίθετη στους όρους της σύμβασης

Άρθρο 6°: Τρόπος εκτέλεσως της προμήθειας

Η εκτέλεση της προμήθειας θα πραγματοποιηθεί με ανοικτό δημόσιο ηλεκτρονικό μειοδοτικό διαγωνισμό, και εγγυητικές με κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει της τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για την ανάδειξη προμηθευτή.

Άρθρο 7°: Σύμβαση

Ο ανάδοχος της προμήθειας, μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος αυτής, υποχρεούται να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, εντός δέκα (10) ημερών, από την ημερομηνία κοινοποίησης του αποτελέσματος προς υπογραφή της σύμβασης και να καταθέσει εγγύηση για την καλή εκτέλεση αυτής.

Άρθρο 8°: Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Ο μειοδότης που θα αναδειχθεί προμηθευτής υποχρεούται μέσα σε διάστημα δέκα (10) ημερών από την πρόσκληση για την υπογραφή της σύμβασης, να προσέλθει για την υπογραφή της, προσκομίζοντας επί ποινή αποκλεισμού εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **4% επί της αξίας της σύμβασης** χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή της προμήθειας. Ο προμηθευτής που δεν θα προσέλθει στην προθεσμία που ορίστηκε να υπογράψει την σχετική σύμβαση κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση



ΑΡ. Μελέτης: 49/2024

και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτή με απόφαση μας.
Οι εγγυητικές του παρόντος άρθρου εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της Συμφωνίας περί Δημοσίων Συμβάσεων, η οποία κυρώθηκε με το Ν. 2513/1997 και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

Άρθρο 9°: Ποινικές ρήτρες - Έκπτωση του Αναδόχου

Στον προμηθευτή που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εφόσον δεν φόρτωσε, δεν παρέδωσε ή εγκατέστησε τα συμβατικά υλικά, μέσα στον συμβατικό χρόνο επιβάλλονται με απόφασή του αρμόδιου οργάνου ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής αθροιστικά οι εξής κυρώσεις:

1. Κατάπτωση ολική ή μερική της εγγύησης συμμετοχής ή εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης κατά περίπτωση.
2. Προσωρινός αποκλεισμός του προμηθευτή από τις προμήθειες του ΟΤΑ για χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να είναι μικρότερο του εξαμήνου ούτε μεγαλύτερο του έτους.

Άρθρο 10°: Συμβατική προθεσμία –Παραλαβή

Η συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε Τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της.

Για την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης απαιτούνται τα κάτωθι στάδια :

- 1° Στάδιο : Ο ανάδοχος θα υποβάλλει για έγκριση την κάτοψη για να προεγκριθεί από την Τεχνική Υπηρεσία προτού προχωρήσει στην σύνταξη του πλήρες φακέλου σχεδίων και μελετών της βάσης και των οικίσκων υπογεγραμμένες από τους κατά νόμο μελετητές Μηχανικούς (σε έντυπη μορφή ένα (1) αντίγραφο , σε pdf και τα αρχιτεκτονικά σχέδια σε επεξεργάσιμη μορφή autocad 2007)που απαιτούνται για την έκδοση της Οικοδομικής άδειας. Η Οικοδομική άδεια θα εκδοθεί από τον Δήμο Τριφυλίας .

Επίσης, όλοι οι χρωματισμοί που αφορούν τους οικίσκους (Τοιχώματα, μεταλλικά στοιχεία, κουφώματα, γαλβανισμένη προβαμμένη λαμαρίνα οροφής και μεταλλικά στέγαστρα) θα είναι επιλογή της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Τριφυλίας , και θα γίνει απεικόνιση των επιλογών σε προοπτικά σχέδια ώστε να ανδεικνύεται η επιλογή χρωμάτων και σύμφωνα με αυτά θα οριστικοποιήσει η Τεχνική Υπηρεσία τις χρωματικές επιλογές .

Κατόπιν τούτου , θα μπορέσει ο ανάδοχος να προχωρήσει στην παραγγελία του οικίσκου .

Εκτιμώμενος χρόνος για την παραπάνω εργασίες : Ένας (1) μήνας .

- 2° Στάδιο : Έκδοση της οικοδομικής άδειας από τον Δήμο Τριφυλίας
Εκτιμώμενος χρόνος: Δεκαπέντε (15) ημερών .
- 3° Στάδιο : Κατασκευή των δυο βάσεων από οπλισμένο σκυρόδεμα από τον Δήμο Τριφυλίας .



ΑΡ. Μελέτης: 49/2024

Εκτιμώμενος χρόνος: Δεκαπέντε (15) ημερών .

- 4^ο Στάδιο : Μεταφορά και πλήρη εγκατάσταση του συγκροτήματος οικίσκων .
Εκτιμώμενος χρόνος: Ένας (1) μήνας .

Η παραλαβή της προμήθειας θα γίνει από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου , κατόπιν βεβαίωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας για την έντεχνη και εμπρόθεσμη και σύμφωνα με τις προδιαγραφές εκτέλεση της σύμβασης .

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου για την έναρξη της τοποθέτησης των προμηθειών ώστε η Τεχνική Υπηρεσία να παρακολουθήσει όλα τα απαιτούμενα στάδια .

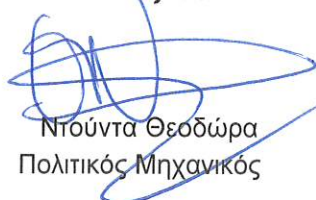
Άρθρο 11^ο: Τρόπος πληρωμής

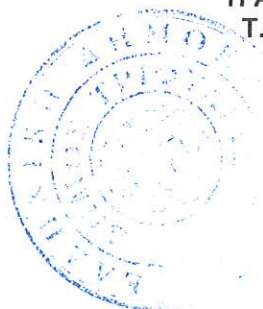
Για την πληρωμή της προμήθειας ποσού 186.000,00€ θα χρηματοδοτηθεί από τον Δήμο Τριφυλίας με **Κ.Α. 15.7122.001 (έκτακτα ειδικευμένα)** . Η δαπάνη θα είναι πολυετής και θα βαρύνει το **Κ.Α. 15.7122.001** του προϋπολογισμού του έτους 20124 με ποσό 0,00€ και τον προϋπολογισμό έτους 2025 με ποσό 186.000,00€.

Άρθρο 12^ο: Φόροι – τέλη – κρατήσεις

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με όλους τους φόρους, τα τέλη και τις κρατήσεις και το κόστος δημοσίευσης στις εφημερίδες.

Η Συντάξασα


Ντούντα Θεοδώρα
Πολιτικός Μηχανικός

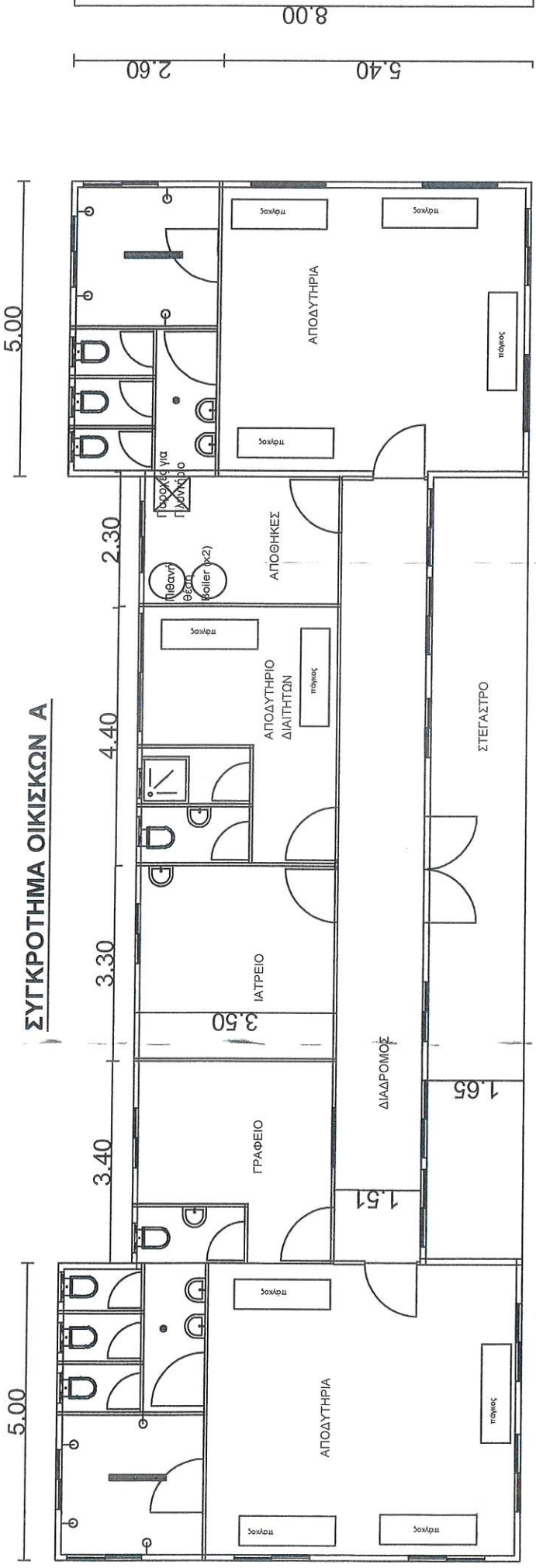


ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Φιλιατρά 03/10 / 2024

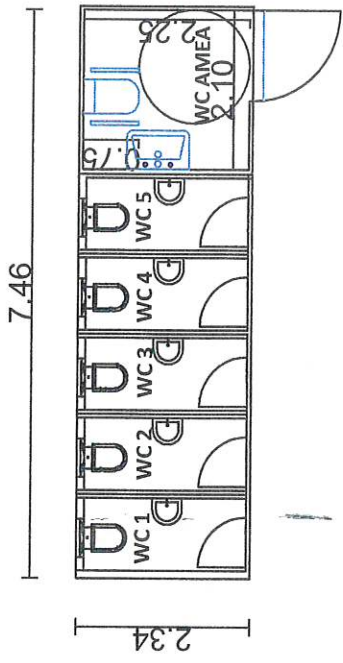
Η Αν. Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Τ.Υ. και Πολιτικής Προστασίας


Χαραλαμπία Δημόπουλου
Πολιτικός Μηχανικός



ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΟΙΚΙΣΚΩΝ Α

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΟΙΚΙΣΚΩΝ Β





Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ »

(Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΤΟΥ ΕΣΗΔΗΣ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΤΟ ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ)

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί μετά την οριστική παραλαβή του συνόλου της προμήθειας.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 186.000,0 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%)

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Της επιχείρησης, Α.Φ.Μ./Δ.Ο.Υ.,
έδρα, οδός, αριθμός,
τηλέφωνο, fax, email:

| A/A | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | CPV | ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ | ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ | ΠΟΣΟ |
|-----|--|------------|-----------------|----------|------------------|------|
| 1 | Προκατασκευασμένο συγκρότημα οικίσκων (A & B) -Τοποθέτηση /μεταφορά /εγκατάσταση , Ελάχιστο συνολικό Εμβαδόν οικίσκων =163,0μ2 | 44211000-2 | ΤΕΜΑΧΙΟ | 1 | | |
| | | | | | ΣΥΝΟΛΟ | |
| | | | | | Φ.Π.Α.24% | |
| | | | | | ΣΥΝΟΛΟ | |

ΤΟΠΟΣ/ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ